

Generalplanung, Denkmalgeschütztes Wohngebäude Potsdam, Nansenstraße 19

Bauherr	Pro Potsdam GmbH 14469 Potsdam Pappelallee 4
Ansprechpartner	Herr Maaß Tel.: 0331 62060
Architekt/Projektleiter	Architekt Dipl.-Ing. Uwe Müller
Bauleitung/ Bauüberwachung	Dipl.-Ing. Jörg Vaupel
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Leistungszeitraum	2004-2005 und 2007
Gesamtinvestition	1,1 Mio. Euro
Leistungsphase	1 bis 9
Bruttogeschossfläche	1250 m ²

Die Erfahrungen im Rahmen der Denkmalpflege spiegeln sich insbesondere an mehreren Objekten der II. Barocken Stadterweiterung und an Gründerzeitgebäuden in der Stadt Potsdam wieder.

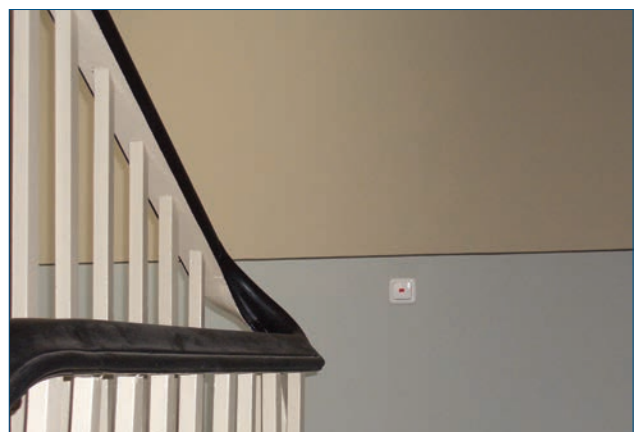
Die Verwendung von Bauwerksteilen und die Neugestaltung bzw. Instandsetzung von Fassaden, Raumstrukturen und die originalgetreue Wiederherstellung von Wanddekorationen, Gestaltungselementen (Dach, Brüstung, Treppenhaus) stellt hohe fachliche Anforderungen. In Zusammenarbeit mit dem Amt für Denkmalpflege entstand das Gebäude in unmittelbarer Nähe zum Park Sanssouci in alter/neuer Schönheit.

Das Einzeldenkmal Nansenstraße 19 wurde neu geplant und umgebaut. Alle Wohnungen erhielten eine moderne Badausstattung und das Dach einschließlich zweier Dachterrassen wurde zusätzlich ausgebaut. Das Jugendstiltreppenhaus wurde wieder hergestellt und die kunstvolle Gestaltung des Treppenhauses in vielen Elementen detailverliebt restauriert.

Der Innenhof wurde nach dem Abbruch von alten Schuppen und weiterem Nebengelass modern gestaltet.



Generalplanung, Denkmalsgeschütztes Wohngebäude Potsdam, Nansenstraße 19



Generalplanung, Denkmalgeschütztes Wohngebäude Potsdam, Nansenstraße 19



Generalplanung, Denkmalgeschütztes Wohngebäude Potsdam, Nansenstraße 19

Ansicht Nansenstraße



Ansicht Innenhof

